

## Unikátní vila po uznávaném malíři!

Jedná se o dům, který v roce 1929 nechal postavit uznávaný a známý akademický malíř František Řehořek a ve kterém žil celý svůj život. Dům, který osobně navrhl, zahrada, kterou vytvořil jeho otec a kterou on a jeho dále rodina udržovali, obec ve které žil - to vše je úzce spojeno s jeho dílem.

O malíři se dočtete více zde: [https://cs.wikipedia.org/wiki/Franti%C5%A1ek\\_%C5%98eho%C5%99ek](https://cs.wikipedia.org/wiki/Franti%C5%A1ek_%C5%98eho%C5%99ek) nebo v knize z roku 2016, kterou spolu s rodinou sepsal jeho syn doc. RNDr. Vladimír Řehořek, CSc. a kolektiv autorů: <https://www.academiaknihy.cz/kniha/malir-frantisek-rehorek/>



Dům a velká zahrada si dodnes zachová své *genius loci*. Je z nich cítit atmosféra doby minulé, ale i moderní současnost. Působí jako oáza klidu a pohody pro rodinu, přátele, odpočinek i zábavu.

Jedná se o dům samostatně stojící uprostřed krásné, udržované a velké zahrady. Zastavěná plocha je 233 m<sup>2</sup>, zahrada je 3 127 m<sup>2</sup>.

Dům je částečně podsklepen. Dispozičně je řešený jako 4+1. Prostorná kuchyň s jídelnou,

moderní koupelna s WC, jedno samostatné WC. Centrem domu je velký světlý obývací pokoj orientovaný na jih s krásným výhledem na zahradu a obec. V tomto místě se malíř setkával s návštěvami a konaly se zde všechny významné události spojené s jeho prací a rodinou.

Prostorná ložnice s krbem je orientována do zahradní zeleně.

Významným prvkem je také ateliér s krbem. Místnosti spojuje chodba a prosklená veranda používaná jako další jídelna. Zahrada si stále zachovává původní dispozici včetně sochy v jejím geometrickém i logickém středu.

Příjezdová cesta k objektu vede na prostorné nádvoří, které slouží jako parkoviště s uzavíratelnými vraty. Pozemek je oplocen a poskytuje dokonalé soukromí. Nacházejí se na něm vzrostlé okrasné dřeviny. Za domem se nachází posezení.



Základy domu jsou z betonu a kamenné podezdívky. Je provedena vodorovná izolace, svíslé konstrukce jsou zděné a podlahová konstrukce je z tradičních dřevěných prken, parket a keramické dlažby. Okna v celém domě jsou původní dřevěná dvojitá, dveře rámové s výplní. Strop domu je dřevěný trámový se záklopem a podhled tvoří štuková omítka.

Střešní konstrukce je pultová – rovná a izolace na bázi PVC. Plochá střecha je pokryta svařenou izolační fólií, okraje oplechované a okapy jsou z pozinkovaného plechu. Vytápění

v domě zajišťuje plynový kotel a ústřední topení ve všech místnostech. Ohřev užitkové vody je zajištěn plynovým bojlerem. Energetická náročnost budovy – štítek není k dispozici, proto je uvádíme třídu G.

Součástí domu jsou i spíž a oddělená kůlna na dřevo.

Dům je v dobrém stavu a připravený k užívání bez nutnosti okamžitých oprav.

Vila je napojena na elektřinu, obecní vodní přípojku i kanalizaci, plyn, telefon a internet (metalickým kabelem a nově zavedeným optickým kabelem).

Obec Kořenec je součástí přírodního parku Řehořkovo Kořenecko, jméno oblasti bylo zvoleno právě podle původního majitele tohoto domu - malíře Řehořka. Nachází se v okrese Blansko v Jihomoravském kraji. Žije zde přibližně 366 obyvatel. V obci Kořenec nalezneme obecní úřad, mateřskou školku, obchod, pohostinství, národopisné muzeum s díly malíře, vyhlášené golfové hřiště, běžkařské stezky, cyklotrasy, krásnou přírodu na procházky nebo k houbaření. Proto je stále víc a víc vyhledávána milovníky turistiky, sportu i relaxace.

**Prodávající si vyhrazuje právo určit kupujícího dle vlastních zvolených kritérií.**









**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2024 10:55:02

Okres: **CZ0641 Blansko** Obec: **581755 Kořenec**  
 Kat.území: **669709 Kořenec** List vlastnictví: **200**  
**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
<b>Dvořáková Eliška RNDr.,</b>		<b>1/4</b>
<b>Hercog Ondřej Ing.,</b>		<b>1/4</b>
<b>Němečková Monika Ing.,</b>		<b>1/4</b>
<b>Řehořek Martin Ing.,</b>		<b>1/4</b>

## B Nemovitosti

Pozemky		Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	Parcela				
<b>167</b>		<b>233</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
<i>Součástí je stavba: Kořenec, č.p. 75, rod.dům</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 167</i>					
	<b>99/1</b>	<b>2580</b>	<b>zahrada</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>
	<b>101/1</b>	<b>347</b>	<b>zahrada</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>
	<b>101/3</b>	<b>200</b>	<b>zahrada</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

## o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu k inženýrským sítím za účelem provádění revizí, oprav a údržby v rozsahu GP č.: 390-46/2021

*Oprávnění pro*

**Parcela: St. 55/3**

*Povinnost k*

**Parcela: 99/1**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 08.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2022 08:20:00. Zápis proveden dne 10.03.2022.*

**V-622/2022-731**

*Pořadí k 17.02.2022 08:20*

## o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vedení vodovodu, právo přístupu a příjezdu pro údržbu, opravu, rekonstrukci vodovodu v rozsahu GP č. 390-46/2021 v části "A" a v části "B"

*Oprávnění pro*

**Dvořáková Hamplová Lenka Bc.Ing.,**

*Povinnost k*

**Parcela: 99/1**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 29.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.10.2023 13:42:00. Zápis proveden dne 14.11.2023.*

**V-3894/2023-731**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, kód: 731.*

strana 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2024 10:55:02

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 581755 Kořenec

Kat.území: 669709 Kořenec

List vlastnictví: 200

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 23.10.2023 13:42

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2725/1992 darovací ze dne 4.11.1992.

POLVZ:33/1993

Z-6100033/1993-731

Pro: Dvořáková Eliška RNDr.,

Hercog Ondřej Ing.,

Němečková Monika Ing.,

Řehořek Martin Ing.,

o Kolaudační rozhodnutí STAV-1388/2001 Ná ze dne 31.08.2001. Právní moc ke dni 03.10.2001.

Z-2486/2001-731

Pro: Řehořek Martin Ing.,

Dvořáková Eliška RNDr.,

Hercog Ondřej Ing.,

Němečková Monika Ing.,

o Smlouva kupní ze dne 24.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2008.

V-3590/2008-731

Pro: Hercog Ondřej Ing.,

Němečková Monika Ing.,

Řehořek Martin Ing.,

Dvořáková Eliška RNDr.,

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
99/1	72611	2580
101/1	72611	340
	73816	7
101/3	72611	200

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2024 10:55:02

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 581755 Kořenec

Kat.území: 669709 Kořenec

List vlastnictví: 200

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, kód: 731.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

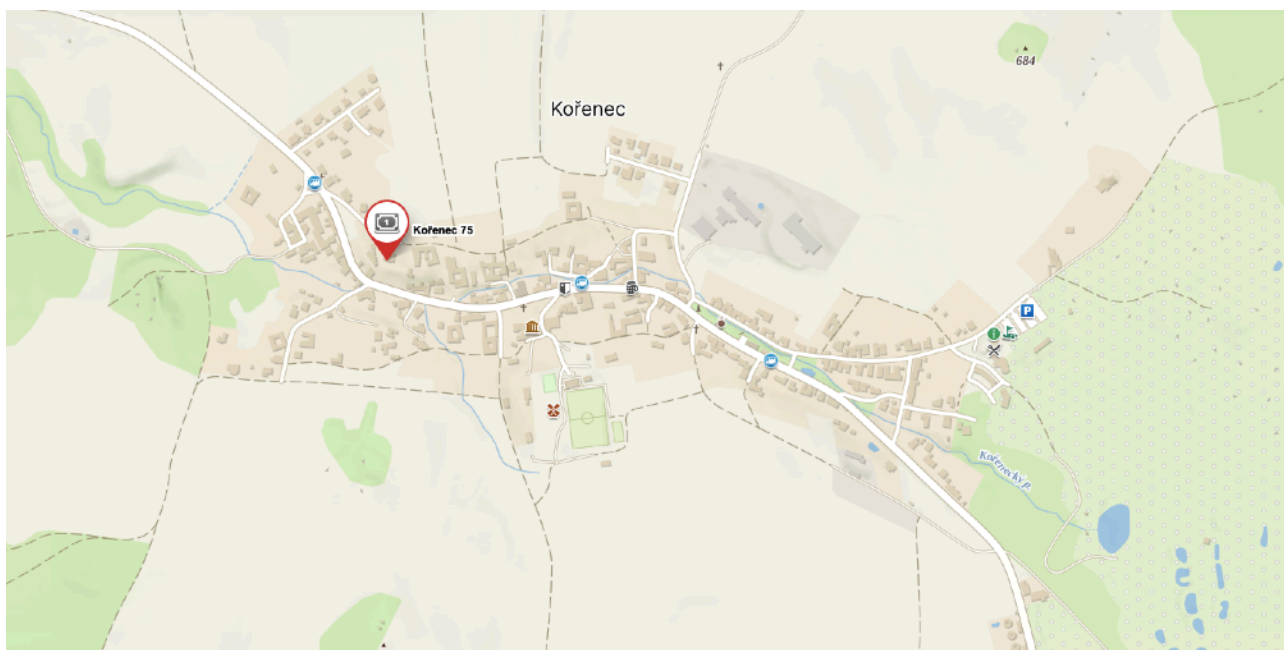
Vyhotoveno: 26.08.2024 11:06:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

## Kořenec č.p. 75, 680 01 Kořenec, Česko





### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1117/5</a>
Obec:	<a href="#">Kořenec [581755]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kořenec [669709]</a>
Číslo LV:	1
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	187
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">KMD</a>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



#### Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Kořenec, č. p. 152, 68001 Kořenec	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

#### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)


Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice](#)

# TECHNICKÝ PRŮKAZ NEMOVITOSTI

Varianta ZÁKLAD



## Prověřená nemovitost

<b>Typ</b>	Rodinný dům	
<b>Výstavba</b>	1945 - dle RUIAN	
<b>Poslední rekonstrukce</b>	není znám	
<b>Adresa</b>	Kořenec 75	
	680 01 Kořenec	
<b>Číslo průkazu</b>	2024-022497-VP	
<b>Datum vydání</b>	11.09.2024	

## Vyhodnocení



Obor	Velmi dobrý	Dobrá	Uspokojivý	Rizikový	Nelze hodnotit*
Statika		②			
Izolace proti vodě				!	
Povrchy				!	
Bezpečnost a požární bezpečnost			③		
Zvuk a hluk		②			
Úniky tepla				!	
Zdravotní nezávadnost			③		
Technická zařízení		②			
Pozemky		②			

\* Pro více než polovinu hodnocených rizik je doporučena další diagnostika

## Inspektor

## Hlavní inspektor

Petr Vencel



## Zpráva o nebezpečí povodně

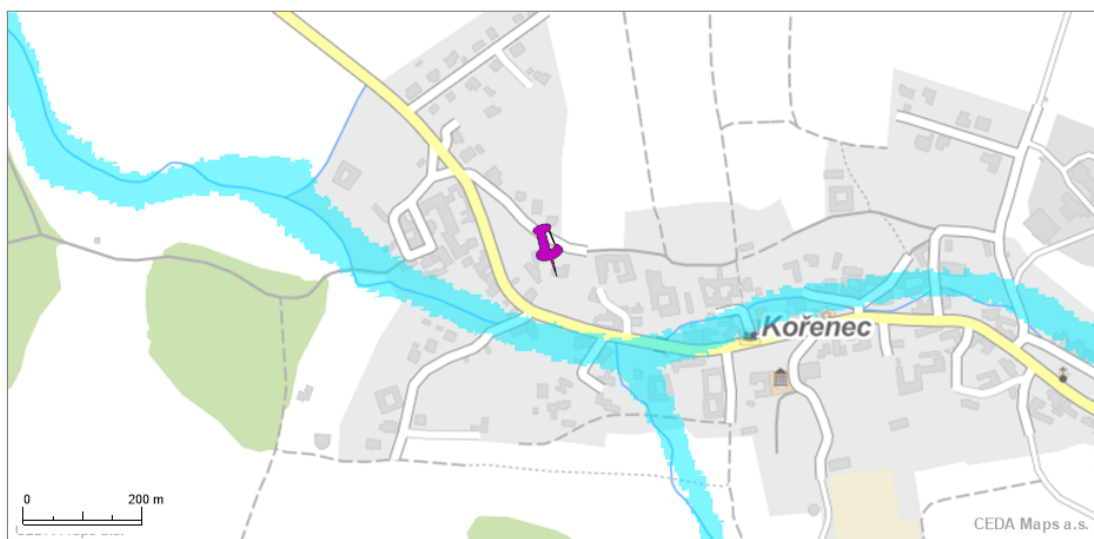
Adresa	<b>Kraj:</b> Jihomoravský kraj <b>Okres:</b> Blansko <b>Obec - část obce:</b> Kořenec - Kořenec	<b>Ulice, č.p./č.o.:</b> 75 <b>PSČ:</b> 68001
--------	---	--

### Riziková zóna pro vybranou adresu

<b>Zóna 1</b>	zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
---------------	--

### Doplňující informace

**Souřadnice JTSK: X:** -583863 **Y:** -1124743  
**Souřadnice GPS: N:** 49°31'50,81" **E:** 16°45'3,34"  
**Kód adresy:** 1951343 (dle registru RÚIAN)  
**Přesnost:** adresa byla zaměřena s přesností na stavební objekt



### Vysvětlivky pojmů

Na základě vyhodnocení všech aspektů jsou definovány 4 tarifní povodňové zóny podle míry nebezpečí výskytu povodní:

- Zóna 1** – zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
- Zóna 2** – zóna s nízkým nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
- Zóna 3** – zóna se středním nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
- Zóna 4** – zóna s vysokým nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.


**Souřadnice S-JTSK (Systém jednotné trigonometrické sítě katastrální)** - geodetický souřadnicový systém používaný v ČR  
**Kód adresy** - předávací kód adresního místa dle registru RÚIAN

Poskytovatel služby: Intermap Technologies, s.r.o. Více informací na [www.intermap.cz](http://www.intermap.cz).

**INTERMAP**

Tento produkt a informace obsažené v reportu slouží pouze jako referenční materiál. Informace jsou používány pojištným trhem k podpoře vyhodnocení pojištných nebezpečí a nejsou určeny k využití pro jiné účely. Copyright a Disclaimer – úplné znění ke stažení [zde](#).

<h1 style="text-align: center;">Technický a právní stav nemovitosti</h1>									
<b>Jméno makléře:</b> ROMAN VASÍČEK		<b>Datum:</b> 26.8.2024							
<b>Jméno klienta:</b> ING. ANDRĚJ HEKROB									
<b>Adresa nemovitosti:</b> KORENEC 75		<b>Číslo bytové jednotky:</b>							
<b>PROVĚŘENÁ NEMOVITOST</b>									
<b>Program PRODEJE</b> Typ nemovitosti		ZÁKLAD Objekt k bydlení		JISTOTA Chata, rekreační obj.		Byt		Pozemek ostatní Komerční objekt Jiné:	
Inženýrské sítě		Rodinný obřím (Elektrina) Zemní plyn		Chata, rekreační obj. (Veřejný vodovod) KANALIZACE		Studna		Pozemek ostatní Septik/zumpa vlastní ČOV	
Dodavatelé energií		E.ON IMNGY		Chata, rekreační obj. KANALIZACE		Studna		Pozemek ostatní Septik/zumpa vlastní ČOV	
Měsíční náklady na bydlení		728 - 729		Chata, rekreační obj. (průměrný)		Studna		Pozemek ostatní Septik/zumpa vlastní ČOV	
Stáří objektu		novostavba		Chata, rekreační obj. (průměrný)		Studna		Pozemek ostatní Septik/zumpa vlastní ČOV	
Technický stav		velmi dobry		Chata, rekreační obj. (průměrný)		Studna		Pozemek ostatní Septik/zumpa vlastní ČOV	
Provedené rekonstrukce (rok, předmět a cena rekonstrukce)		PRISŤAVBA (KORPENA + WC + VENTILABA) TOPENI		Chata, rekreační obj. (průměrný)		Studna		Pozemek ostatní Septik/zumpa vlastní ČOV	
<b>Bytová jednotka</b>									
Podlaží ve kterém se nachází byt		1+kk		Podlaží celkem		2+1		3+1	
Dispozice bytu		bytové družstvo		2+kk		2+1		3+kk	
Správu bytového domu vykonává		ano		společenství vlastníků		kontakt na předsedu SVJ		4+kk	
Výtah v domě		ano		ne		ne		jiný	
Balkon / Lodžie / Terasa		ano		ne		ne			
Parkování		garáž		vnitřní stání		venkovní stání		není	
<b>Rodinný dům</b>									
Rodinný dům je		samostatně stojící		řadový vnitřní		řadový koncový			
Počet nadzemních podlaží + podkrovní		7. TP, 1. TP, 2. TP, 3. TP, 4. TP, 5. TP, 6. TP, 7. TP		7. TP, 1. TP, 2. TP, 3. TP, 4. TP, 5. TP, 6. TP, 7. TP		7. TP, 1. TP, 2. TP, 3. TP, 4. TP, 5. TP, 6. TP, 7. TP			
Počet podzemních podlaží		7. TP		7. TP		7. TP			
Příslušenství - vedlejší stavby (garáž, kůlna, skleník, ...)		kůlna		kůlna		kůlna			
<b>Prvky dlouhodobé a krátkodobé životnosti</b>									
Ohodnocení technického stavu tohoto prvku:									
Základy		cihelné bloky		plynosilikát (např. ytong)		dřevostavba		panel	
Zdivo		z cihel		dřevěné rákosy		HURDIS		kámen	
Stropy		dřevěné rákosy		panelové		železobetonové		keramické	
Krov		sedlový		pulfový		valbový		jiné	
Střešní krytina		pálené tašky		betonové tašky		plochá střecha		smíšené zdivo	
Okna		dřevěná dvojitá		plastová		eternit		SDK podhled	

Vnitřní dveře	ocelové zárubně	do obložek									
Podlahy	dlažba	vinyl						PVC		parkety	
Schodiště	dřevěné	betonové									
Vytápění	ústřední	zemní plyn									OMREX voda - PLTA
	okální	zemní plyn									
	dálkové										
	podlahové										
Vybavení koupelny a WC	SPRINT, VMAPIA, WC, VAN										
Vybavení kuchyně	STRAK, KAFIKA										
Nadstandardní vybavení	klimatizace	zabezp. systém	venkovní žaluzie/rolety	kamery	rozvody TV/PC	obrazovky	vestiavný nábytek	šoz na prádlo	bazén		
U rozestavěné stavby chybí dokončit											
Odhadované náklady na dokončení											
<b>Právní stav a další skutečnosti</b>											
Projektová dokumentace k dispozici	ANO	NE									
Kolaudační souhlas, kolaudace	ANO	NE	listinné podklady:							sdělení klienta:	
Soulad zákresu v KM se skutečností	ANO	NE	postup dalšího řešení:								
Odděluje se pozemek geom. plánem	ANO	NE	kdo vyhotovuje geometrický plán? kontakt:								
Právně zajištěný přístup a přjezd?	ANO	NE	uvést pozemek parc.č.	1400/1							
Trvalé bydliště / sídlo firmy	ANO	NE	postup dalšího řešení:								
Zástavní práva	ANO	NE	název zástavního věhitele:							výše zbyvajících dluhu:	
Věcná břemena - v části C listu vl.	ANO	NE	jaký druh:	VOVA						postup dalšího řešení:	
Exekuce	ANO	NE	postup dalšího řešení:								
Nemovitost pronajata	ANO	NE	postup až se najde zájemce:								
Nabývací tituly (Máme k dispozici?)	ANO	NE									
Záplavy, povodně v minulosti	ANO	NE									
Nemovitost již byla v nabídce	ANO	NE									
Pozitivní a výhody											
Negativa a nevýhody											
Sousedské vztahy											
Jak dlouho je nemovitost neobydlena											
V nemovitosti zůstane toto vybavení											
DLE SANKČNÍHO SOUHLASU											
Další poznámky										podpis klienta: 	

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: č. p., 75  
 PSČ, místo: 68001, Kořenec  
 K.ú., parcelní č.: Kořenec (669709), st. 167  
 Typ budovy: Rodinný dům  
 Celková energeticky vztažná plocha: 221 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



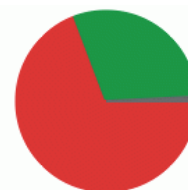
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 91.8  
 ■ kusové dřevo, dřevní štěpka: 39.8  
 ■ elektřina: 1



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1.24 W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>G</b>
	Měrná potřeba tepla na vytápění	378 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
	<b>Celková dodaná energie</b>	<b>601 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b>	<b>G</b>
	Vytápění	567 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	<b>G</b>
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	29.5 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	<b>D</b>
	Osvětlení	4.69 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	<b>C</b>

Energetický specialista: Ing. Jiří Dobeš  
 Osvědčení č.: 1652  
 Kontakt: jiridobes@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 636654.0  
 Vyhотовeno dne: 20.09.2024  
 Podpis:



## O NÁS

### Roman Vašíček

#### MAKLÉŘ

Ve společnosti TAJOVSKÝ reality od: r. 2013

Pozice: manažer obchodního týmu

**Motto: "Kdo chce hledá způsob, kdo nechce hledá důvod!"**

S mojí manželkou žiji v Boskovicích, kde jsem se narodil a vystudoval odbornou střední školu. Po dokončení studia jsem vyzkoušel různá zaměstnání, a když přišla příležitost pracovat v oboru nemovitostí, neváhal jsem ani minutu. Praxi jsem získal jako asistent odhadce nemovitostí, navazovala práce realitního makléře a dále koordinace rekonstruovaných nemovitostí. Zde jsem se proškolil v oboru stavebnictví a také



zapojil mou kreativní stránku, čímž se práce stala zábavou. Díky naší společnosti, která obchoduje s nemovitostmi, se mi splnil můj sen, kterým je obchod. V tomto oboru mám rád, že mi každý den přinese novou zkušenost. Stabilita a férovost místní firmy je pro mě hodně důležitá a firma TAJOVSKÝ reality tyto zásady vždy dodržovala a dodržuje. Jsem rád, že jsem členem postupně se rozrůstajícího týmu, na který se můžu vždy spolehnout. Boskovice jsou pro mě domovem, proto mě těší, když můžu nemovitosti v našem regionu dělat hezčími. Volný čas trávím s rodinou a přáteli, cestováním a sportem.

#### **Jak vypadaly Vaše začátky realitního makléře?**

Učil jsem se novým věcem, potkával jsem se s mnoha zajímavými lidmi a nabíral zkušenosti s obchodem.

#### **Jak vypadá Váš běžný pracovní den?**

Můj pracovní den začíná procházkou a cvičením. Během dne se setkávám s klienty, máme porady s kolegy, objíždím nemovitosti, řeším e-maily a telefonáty, nábory a prodej nemovitostí.

#### **Co považujete za svůj největší úspěch?**




Postupné vypracování na současnou pracovní pozici.

#### **Která slova se Vám vybaví, když se řekne TAJOVSKÝ reality?**







Inspirace, rodina, spolehlivost, férovost, odbornost.

## Hodnocení spokojenosti

Reference našich klientů si můžete přečíst na těchto serverech:

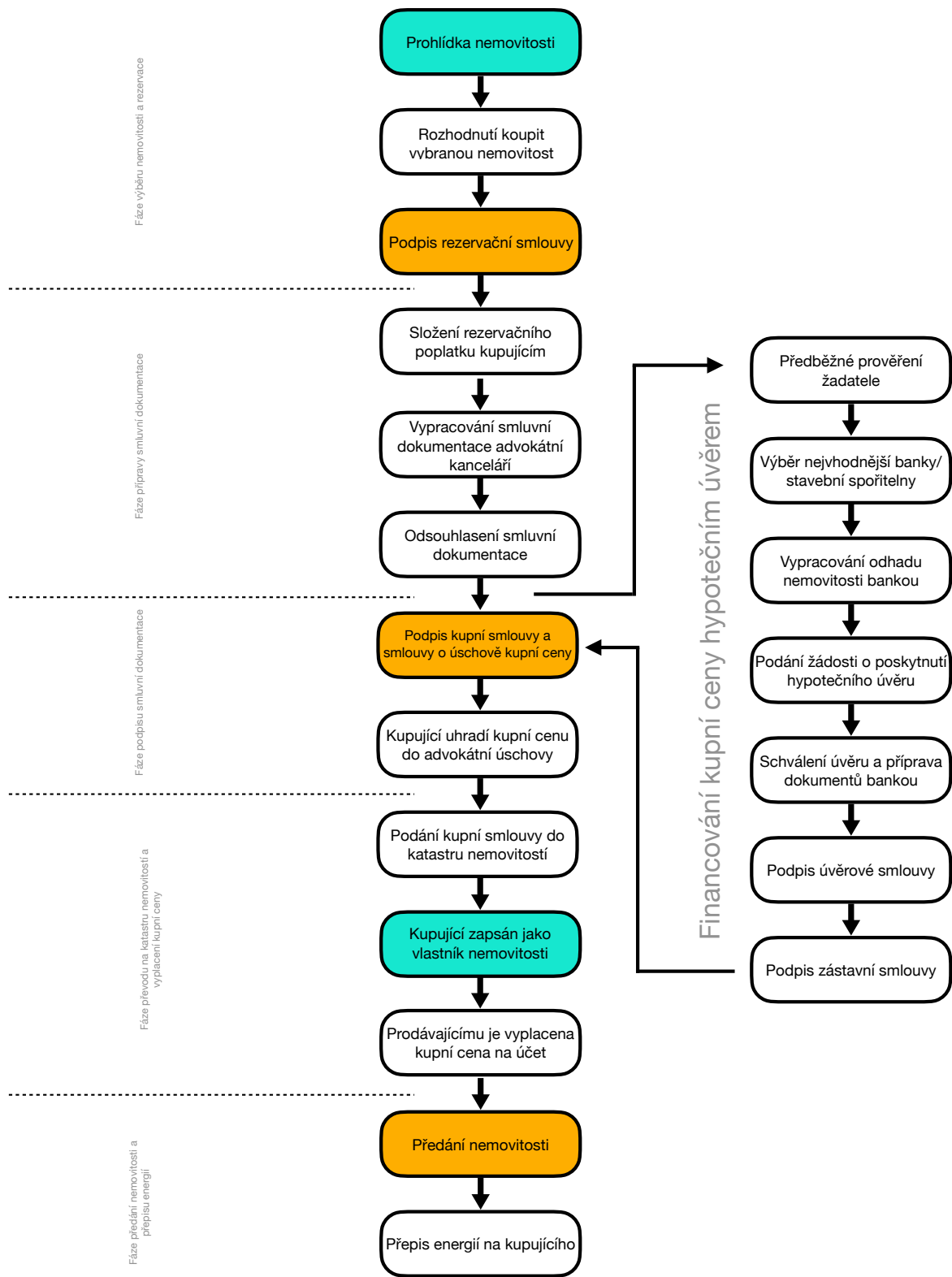
Facebook 	4,9/5 <small>(135)</small>	★★★★★	<b>98%</b>
Firmy.cz 	4,8/5 <small>(171)</small>	★★★★★	<b>96%</b>
Google 	4,8/5 <small>(132)</small>	★★★★★	<b>96%</b>

## Vybíráme:

- **Tomáš Koutník**  
3 recenze · 1 fotka  
★★★★★ před měsícem  
**Pozitivní:** Profesionalita, Rychlost odpovědi  
"Dobrý den, chtěl bych zrecenzovat tuto skvělou RK (Tajovský reality). Od začátku do konce koupě nemovitosti mě byli po ruce. Všechny důležité informace jsem ihned obdržel a všechny dokumenty a vyřizování za mě v klidu vyřídili. Můj makléř Mgr. Jan Křenek je super. Byl ochotný a vsílčivý, vše dobře vysvětlil. Byla s ním skvělá komunikace od začátku do konce a věděl co dělá (Nebyl to žádný amatér co neví co prodává). Děkuji i ostatním z RK. Všichni přistupovali profesionálně a příjemně.  
  
TUTO RK MOHU DOPORUČIT :)"
- **DE**  
**Denisanecasova napsal/a:**  
"Přes TAJOVSKÝ reality jsme prodávali byt a nyní po dobré zkušenosti i kupujeme. Za nás je to bezkonkurenční realitní kancelář, velice profesionální a zároveň milý lidský přístup. Když jsme cokoliv potřebovali, vyšli nám vstříc. Perfektní tým. Děkujeme."  
★★★★★ 12. ledna
- **Martin Jakub Arbet**  
Místní průvodce · 10 recenzí · 4 fotky  
★★★★★ před 2 týdny **NOVÉ**  
**Pozitivní:** Hodnota, Kvalita, Profesionalita, Rychlost odpovědi  
Ma prvni zkušenost s prodejem nemovitosti. RK překonala očekávání, od první chvíle jen příjemná překvapení. Makléř, Mgr. Jan Krenek, má skvělý profesionální i osobní přístup, byl dostupný téměř kdykoliv pro širokou škálu dotazů a požadavků. Mohu jen doporučit, již jsem poptal druhou zakázku :-)
- **E**  
**Eliška Servusová**  
1 recenze  
★★★★★ před 2 měsíci  
**Pozitivní:** Profesionalita  
Široko daleko byste nenašli kvalitní realitní kancelář, o které je opravdu vidět, ale i slyšet. Z jejich vystupování číší přátelství, férové jednání a hlavně srdce s rozumem ;). Jednání na úrovni a profesionální přístup.
- **MM**  
**Malach Martin 1 napsal/a:**  
"Se službami TAJOVSKÝ reality jsme byli velmi spokojeni. Celý případ dopadl nad naše očekávání dobře, spolupráce proběhla na jedničku. Během celé doby se nám věnoval p. Tajovský, byl nám vždy k dispozici, vše ochotně vysvětlil a postaral se o to, aby celý případ dopadl pro obě strany příznivě. Realitní kancelář můžeme všem jedině doporučit. Malach Boskovice"  
★★★★★ 2. června 2020
- **S**  
**Sabina Ledvinová**  
1 recenze  
★★★★★ před měsícem  
Realitní kancelář Tajovský se bezpochyby řadí k nejlepším realitním kancelářím v okolí. Velmi kladně hodnotím jak internetové tak facebookové stránky, které jsou přehledné a poskytují mnoho důležitých informací. Dále kolektiv realitních makléřů působí velmi ochotně, mile a přátelsky.

Máme chuť se neustále zlepšovat, a pokud byste se tedy setkali s něčím, na čem máme zapracovat, napište nám to prosím na [podnety@tajovskyreality.cz](mailto:podnety@tajovskyreality.cz)

# Obchodní případ krok za krokem



# Bud'te s námi ve spojení

Novinky v naší nabídce a další zajímavý obsah naleznete na našich sociálních sítích a webu!



[www.tajovskyreality.cz](http://www.tajovskyreality.cz)



TAJOVSKÝ reality, realitní kancelář



tajovsky\_reality



TAJOVSKÝ reality s.r.o.



TAJOVSKÝ reality



## Dejte nám tip a získejte odměnu!

Víte o někom ve Vašem okolí, kdo prodává nebo uvažuje o prodeji nemovitosti?

Dejte nám tip!

 +420 723 282 282

 [info@tajovskyreality.cz](mailto:info@tajovskyreality.cz)